



تقرير سير العمل للشركات

Communication on Progress

اسم الشركة: مكتب عمارة الهندسي
العنوان: أتستراد المزة – جانب نقابة المهندسين - مزة - دمشق
التاريخ: 26 – آب - 2021
تاريخ العضوية: 4 - ايلول - 2008
البلد: سوريا
عدد الموظفين: 30
عدد الصفحات: 14

لمحة عن طبيعة عملنا:

نحن في مكتب عمارة الهندسي متخصصون بالتصميم والاشراف والتنفيذ لمختلف أبنية المكاتب والشركات التجارية، ومختلف أنواع المنازل والفيلات، اضافة الى النمذجة والإخراج ثلاثي الأبعاد وحساب الكميات واعداد الرخص والتدريب، هدفنا تأمين أعلى مستوى من خدمة زبائننا الكرام وتوفير أموالهم عبر تنظيم وتخطيط عمليات مشروعهم الهندسي، خاصة أن البداية بأي مشروع والسير فيه لا تخلو من الصعوبات، حيث هناك الكثير من الخيارات، والكثير مما يجب أن يؤخذ بعين الاعتبار.

عن طريق فريقنا المكون من مهندسين و مصممين داخليين و مساعدين مهندسين خبيرين، و الملتزم بمساعدة عملائنا لتحقيق رؤيتهم، نسعى لتصميم طموحهم وصولا الى تحويله الى واقع.

بعد الاجتماع مع الزبون و تفهم رغباته و احتياجاته، يمضي فريقنا في وضع الخطط و الخطوات اللازمة للتوصل الى آلية عمل تجمع بين الاقتراحات والتنفيذ ضمن الوقت و الميزانية المحددين.

بالإضافة الى العمل الهندسي داخل المكتب، يعمل صاحب المكتب والمدير التنفيذي له مدرسا في كلية الهندسة المعمارية - جامعة دمشق، حيث يضع خبرته في خدمة طلاب الجامعة ويتم المزج بين الخبرة الاكاديمية والخبرة العملية.



بيان الدعم:

ندعم المبادئ العشرة للاتفاق العالمي في مجالات حقوق الإنسان والعمل والبيئة ومكافحة الفساد ونطمح لأن تكون مبادئ الميثاق العالمي العشرة، جزءاً من ثقافتنا وسلوبنا في العمل.

من خلال سعينا الدائم لاستخدام التقنيات الصديقة للبيئة نسعى لنشر ثقافة الاستدامة، والمساهمة في توعية المجتمع للتوجه الى مصادر الطاقة المتجددة، بالإضافة الى جهدنا لخلق ظروف عمل أكثر راحة وتحسينها من حيث التوصيف والأتمتة والمتابعة، للمساهمة في الوصول لمجتمع أكثر تنمية ومسؤولية وشفافية وأقل فساداً وبيروقراطية.

تتعرض هذه التطلعات في تعاملنا سواء مع الموظفين أو الورشات والموردين بالإضافة الى العملاء، كما نسعى من خلال مشاركتنا في الفعاليات والندوات الى زيادة التوعية في مجالات حقوق الانسان، وتطبيقها في عملنا. ومن خلال تطوعنا في عدد من الجمعيات الأهلية، نسعى الى مساعدة اصحاب الأفكار لتحويلها الى مشاريع على الأرض، وتحويلهم من طالبين لفرص العمل الى خالقين لها، وبمساهمتنا في إطلاق مثل هذه المشاريع الصغيرة نسعى الى زيادة فرص العمل والحد من البطالة.

المدير التنفيذي

محاضر في كلية الهندسة المعمارية – جامعة دمشق

خالد الفهد

حقوق الانسان:

المبدأ الأول: يتعين على المؤسسات التجارية دعم واحترام وحماية حقوق الانسان المعلنة دوليا.
المبدأ الثاني: التأكد من أنها ليست ضالعة في انتهاكات حقوق الانسان.

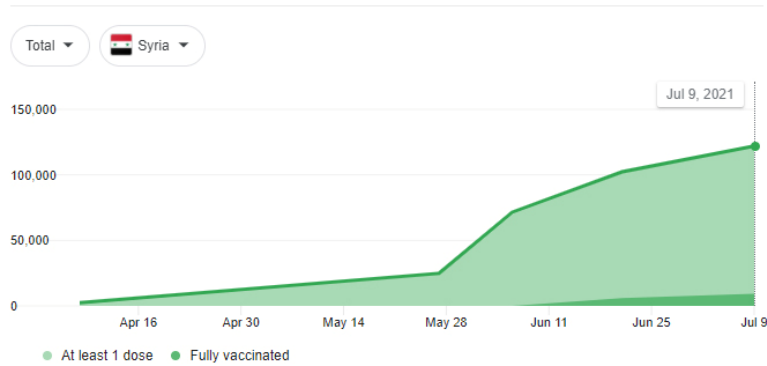
في اطار جهود الحكومة السورية للحد من انتشار فايروس كورونا، وضمن خطتها لتطعيم المواطنين السوريين، باشرت بنشر اللقاحات ضمن مراكزها الصحية وكانت البداية من المسنين.

وبحسب يونيسيف تلقت سوريا 256800 جرعة من لقاح "كوفيد-19"، في أول شحنة لقاحات تصل من خلال منظومة كوفاكس إلى هذا البلد. سوف تُعطى هذه الدفعة من لقاحات أسترازينيكا (من معهد سيروم الهندي للمصل واللقاح) لعاملي الخطوط الأمامية في مجال الرعاية الصحية في جميع أنحاء سوريا، بما في ذلك شمال شرق وشمال غرب سوريا.

"إن شحنة اللقاحات هي بارقة أمل للناس في سوريا. وسوف تساعد العاملين في مجال الصحة على مواصلة تقديم الخدمات المنفذة للحياة في ظل نظام صحي يعاني أصلاً من الإنهاك نتيجة الحرب التي استمرت عقدًا من الزمن.

Vaccinations

From Our World in Data · Last updated: 11 days ago



This data shows how many people have received at least 1 dose of a vaccine. People who are fully vaccinated may have received more than 1 dose.

Vaccination overview

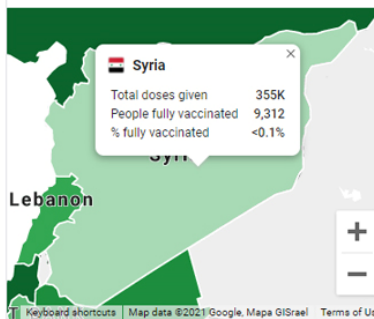
From Our World in Data · Last updated: 2 days ago

Syria	Fully vaccinated	% of population fully vaccinated
Doses given: 355K	9,312	0.1%

Worldwide	Fully vaccinated	% of population fully vaccinated
Doses given: 4.84B +31.2M	1.87B +7.44M	24.0% +0.1%

Map of vaccinations

From Our World in Data · Last updated: 2 days ago



Keyboard shortcuts · Map data ©2021 Google, Maps GISrael · Terms of Use

حقوق الانسان:

المبدأ الأول: يتعين على المؤسسات التجارية دعم واحترام وحماية حقوق الانسان المعلنة دوليا.
المبدأ الثاني: التأكد من أنها ليست ضالعة في انتهاكات حقوق الانسان.

"سُجِّلت في سوريا حتى الآن 51,580 حالة إصابة بفيروس "كوفيد-19"، ومن المرجح أن يكون الرقم الفعلي أعلى من ذلك بكثير بسبب محدودية أو عدم توفر فحوصات "كوفيد-19"، مما يجعل إيصال اللقاحات أمرًا بالغ الأهمية ويأتي في الوقت المناسب.

هناك حاجة إلى المزيد من الدعم لمساعدة العاملين في مجال الصحة في سوريا والسكان الأكثر عرضة لخطر الإصابة بالفيروس في الحصول على اللقاحات ضد هذا الفيروس، ومن ضمنهم كبار السن والأشخاص الذين يعانون من أمراض مزمنة.

"اللقاحات هي إجراء وقائي بالغ الأهمية، لكنها بعيدة كل البعد من أن تكون كافية لوحدها. إن الحصول على اللقاحات لا يضمن الحماية الكاملة، ولهذا فمن الأهمية القصوى أن نستمر جميعًا بغسل اليدين ووضع الكمامات والحفاظ على التباعد الجسدي لزيادة الحماية من الفيروس.



زيارة وزير الصحة السوري لأحد المشافي 31 من تموز 2020 (سانا)

حقوق الانسان:

المبدأ الأول: يتعين على المؤسسات التجارية دعم واحترام وحماية حقوق الانسان المعلنة دوليا.
المبدأ الثاني: التأكد من أنها ليست ضالعة في انتهاكات حقوق الانسان.

الجمهورية العربية السورية - وزارة الصحة



نموذج التسجيل لأخذ اللقاح المضاد لفيروس كورونا (كوفيد-19)

حجز موعد لتطعيم كوفيد-19

- يجب التسجيل لأخذ جرعتي اللقاح مرة واحدة فقط.
- يرجى الإجابة على أسئلة التقييم الأولية بشكل دقيق وكامل لتحديد أولويتك لأخذ التطعيم.
- لإتمام عملية التسجيل، يجب أن يكون لديك رقم موبايل يعمل على شبكة الخطوط المحمولة السورية.
- سنقوم بإرسال رسالة قصيرة تحتوي على رمز التحقق إلى الهاتف الخليوي المدخل في معلومات التسجيل.
- إدخال رمز التحقق سيمكّنك من إتمام عملية التسجيل لأخذ اللقاح.
- لاحقاً سنقوم بإرسال رسالة نصية يحدد فيها تاريخ ومركز التطعيم.
- لإدخال رمز التحقق، في حال لم تكتمل عملية التسجيل سابقاً [لإجراء زيارة الصفحة](#) ✓
- في حال أردت إرسال شكوى، إستفسار أو مشكلة يرجى إرسال النموذج [من هنا](#)
- الأسئلة الأكثر شيوعاً [من هنا](#) ?
- لتعديل بياناتي أو طلب موعد جديد [لإجراء زيارة الصفحة](#) ✎:
- طلب موعد جديد لتلقي الجرعة الأولى في حال عدم الحضور وفقاً للموعد المحدد.
- تعديل بيانات (الاسم، الكنية، اسم الأب، تاريخ الميلاد، محافظة السكن، الأمراض المزمنة)
- تحديد مركز اللقاح الأقرب لعنوان السكن
- الحصول على شهادة تلقيح معتمدة من وزارة الصحة [من هنا](#) ☀️

أطلقت وزارة الصحة السورية منصة إلكترونية لتسجيل طلبات الراغبين بتلقي التطعيم ضد فيروس كورونا وأكدت أنه "مجاني بالكامل". وتحوي تلك المنصة معلومات حول اللقاح، إضافة إلى تعليمات التسجيل التي تتم عبر رسالة نصية إلى الهاتف الذي أرسل الطلب عبره لتأكيد الحجز. وأشارت الوزارة إلى أنه ورغم أن "اللقاح ليس إلزامياً، لكن يوصى به بشدة" وقالت: "لن يكون أحد بمأمن من الفيروس حتى ينعم الجميع بالأمان".

وأوضحت الوزارة أن أولوية تلقي اللقاح هي للعاملين الصحيين والفئات شديدة التعرض للخطر مثل المسنين وأصحاب الأمراض المزمنة. بينما قال وزير الصحة حسن الغباش إن "اللقاح مجاني بالكامل" وأن "الأولوية هي لحماية الكوادر الطبية والصحية" وأضاف أن 2500 شخص من تلك الكوادر حصلوا على اللقاح كدفعة أولى.

وأضاف في حوار مع قناة "السورية" إن البلاد تسلمت "مجموعة من اللقاحات من الدول الصديقة ومنظمة الصحة العالمية"، وأشار إلى أن استنكاف الشخص عن تلقي اللقاح لا يعني حرمانه منه.

وحول الإصابات بالفيروس قال الغباش إن البلاد تمر بمرحلة تسطح الإصابات ضمن الموجة الثالثة من الجائحة، وقال إن الأرقام التي تعلنها الوزارة حقيقية.

يذكر أن معدل الإصابات اليومي بالفيروس تجاوزت حاجز الـ 100 هبوطاً منذ أيام، وهي ما زالت تسجل انخفاضاً يومياً.

وبلغ إجمالي الإصابات حسب آخر الإحصاءات المعلنة مساء أمس 23051 إصابة، شفيت منها 17529 حالة، بينما بلغ عدد الوفيات 1617 حالة.

حقوق الانسان:

المبدأ الأول: يتعين على المؤسسات التجارية دعم واحترام وحماية حقوق الانسان المعلنة دوليا.
المبدأ الثاني: التأكد من أنها ليست ضالعة في انتهاكات حقوق الانسان.

في ظل العقوبات القاسية المطبقة على سورية، وتحت تأثير قانون قيصر في تضييق الموارد على الدولة والشعب السوري، ندعم جهود حكومة الجمهورية العربية السورية في سعيها لتأمين حاجات المواطنين، ونستنكر وقوف دول الغرب الى جانب الولايات المتحدة الأمريكية في حصارها الظالم للشعب السوري.

ان هذه العقوبات وتحديدًا قانون قيصر وان كان المعلن أن الدولة السورية هي المستهدفة، انما تبعاته تطال المواطنين بشكل مباشر وتجعل من تأمين المواد الأولية اللازمة لدورة الإنتاج عملية شاقة تساهم مباشرة في ضرر العديد من الصناعات والمنتجات الضرورية لحياة المواطنين.

ان هذه العقوبات تتنافى مع المبدأ الأول من المبادئ العشرة للاتفاق العالمي في مجالات حقوق الإنسان والعمل والبيئة ومكافحة الفساد ألا وهي دعم واحترام حقوق الأنسان المعلنة دوليا.

نضيف على هذه الضائقة ما أصاب البلاد والعالم في ظل انتشار جائحة كورونا تزيد هذه العقوبات معاناة الانسان السوري وصعوبة تحصيل الحاجات اليومية، كما تزيد صعوبة تطبيق الاشتراطات الصحية المطلوبة للاحتياط والوقاية من الفيروس.

ان ضيق الموارد وصعوبة وصول المواد الأولية الى البلاد تجعل من توزيع السلع الرئيسية أكثر صعوبة وتقلل من منافذ البيع والتوزيع مما يزيد الازدحام ويجعل تقارب المواطنين مشكلة لا مهرب منها.

ناهيك عن ضيق الموارد الدوائية والمواد اللازمة في المشافي والمستوصفات الصحية، ولولا مساعدات الدول الصديقة لكان الوضع أكثر صعوبة وكارثية، سواء من أدوية أو أجهزة مشافي أو مبان تتسع للأسرة اللازمة لاستيعاب متطلبات العزل والحجر الصحي.

اليد العاملة:

- المبدأ الثالث:** يتعين على المؤسسات التجارية احترام تكوين الجمعيات والاعتراف الفعلي بالحق في المساهمة الجماعية.
- المبدأ الرابع:** القضاء على جميع أعمال السخرة والعمل الاجباري.
- المبدأ الخامس:** الالغاء الفعلي لعمل الأطفال.
- المبدأ السادس:** القضاء على التمييز في الاستخدام والمهنة.

ندعم ونثمن عاليا السياسة المتبعة في كلية الهندسة المعمارية – جامعة دمشق، في المساواة بين الطلبة وتحفيزهم على المضي قدما في كسب واحد من أهم حقوق الانسان ألا وهو التعليم، كما نلاحظ استضافة الكلية عددا من الطلاب من جامعات أخرى تقع في أماكن تصعب فيها متابعة العملية التعليمية.

كما ندعم جهود جامعة دمشق في تنظيم العملية التعليمية في ظل انتشار جائحة كورونا وتعويض الفاقد التعليمي للطلاب في فترة العزل المنفذ من قبل الحكومة السورية للحد من انتشار الفيروس.

نشجع كما نشارك أحيانا في بعض النشاطات التطوعية التي تهدف لإعادة اللحمة بين مكونات المجتمع وتحفز أفرادها على العمل تحت سقف القانون دونما تمييز على أساس العرق أو الجنس أو الدين.



اليد العاملة:

- المبدأ الثالث:** يتعين على المؤسسات التجارية احترام تكوين الجمعيات والاعتراف الفعلي بالحق في المساهمة الجماعية.
- المبدأ الرابع:** القضاء على جميع أعمال السخرة والعمل الاجباري.
- المبدأ الخامس:** الالغاء الفعلي لعمل الأطفال.
- المبدأ السادس:** القضاء على التمييز في الاستخدام والمهنة.

تحوي الأبحاث التي يقدمها الطلاب في مركز في إعادة تأهيل المواقع الأثرية والتاريخية في سورية بمنزل فخري البارودي» على مشاريع ودراسات هامة ونوعية التي يقدمها و ترقى لأهم الدراسات العالمية في هذا المجال. وهي تشكل قصة نجاح وطنية ونقطة مضيئة في مسيرة التعليم العالي في سورية، ولا بد من الاستفادة منها ودعمها بكل الإمكانيات، لافتاً إلى المستوى العالي لخريجي المركز ومخرجاته النوعية التي تدل على القدرات العلمية والفكرية التي يتميز بها طلاب الجامعات السورية على مستوى العالم.



حيث يتحول الماجستير إلى مركز تعليمي في مجالات الآثار وترميمها بما يسهم في التعريف بحضارة سورية وعراقتها مما يشكل دوراً مهماً في مسألة إعادة الاعمار في سورية لإعادة ترميم وتأهيل المباني والآثار التي دمرها الإرهاب.

كما يشكل المركز نواة حقيقية لفريق وطني في مجال ترميم الآثار سيكون لهم شأن كبير في المستقبل مشيراً إلى أن مديرية الآثار ترتبط بعلاقات وثيقة واستفادت من إمكانياته حيث حصلت على 100 ملف في مجال توثيق المباني والمواقع الأثرية والتاريخية.



البيئة:

المبدأ السابع: يتعين على المؤسسات التجارية التشجيع على اتباع نهج وقائي ازاء جميع التحديات البيئية.
المبدأ الثامن: الاضطلاع بمبادرات لتشجيع و توسيع المزيد من المسؤولية البيئية.
المبدأ التاسع: التشجيع على تطوير و نشر التكنولوجيات الصديقة للبيئة.

بسبب العقوبات الجائرة على الشعب السوري، وسرقة النفط والموارد السورية، انتعش سوق منظومات توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية في دمشق للتغلب على انقطاع التيار الكهربائي لساعات طويلة تتراوح بين 18 - 20 ساعة يومياً في بعض المناطق، ما سبب خسائر كبيرة في القطاعات التجارية والصناعية إضافة إلى خسائر على مستوى العائلات كتلف المونة وعدم القدرة على تخزين الطعام في البرادات.

وكان التوجه نحو الطاقة الشمسية الخيار الأمثل للهروب من المولدات الكهربائية التي تعمل على الوقود الأحفوري في ظل شح المادة. وهو خيار بيئي نظيف يجنب البيئة المزيد من التلوث والغازات السامة.



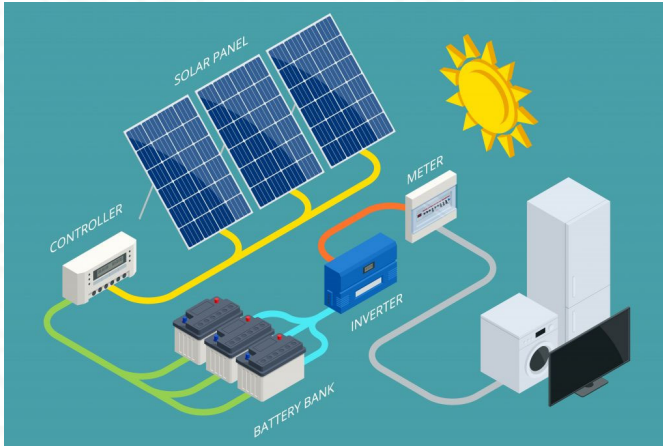
البيئة:

المبدأ السابع: يتعين على المؤسسات التجارية التشجيع على اتباع نهج وقائي ازاء جميع التحديات البيئية.
المبدأ الثامن: الاضطلاع بمبادرات لتشجيع و توسيع المزيد من المسؤولية البيئية.
المبدأ التاسع: التشجيع على تطوير و نشر التكنولوجيات الصديقة للبيئة.

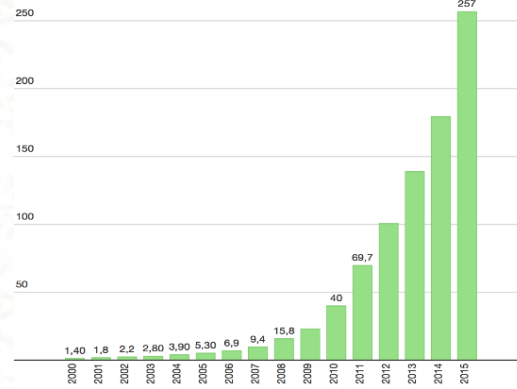
وبجولة على الأسواق، فإن تشغيل براد مع غسالة على البارد بدون تسخين، ومروحة مع شاشة وراوتر وإنارة منزل كامل خلال فترة النهار، بحاجة إلى منظومة توليد 5000 كيلو واط شمسي، وإنفيرتر 5000 واط، وبين 4 – 6 ألواح شمسية، مع بطاريتين أنبوبيتين بكلفة تتراوح بين 6 – 8 ملايين ليرة سورية، وهي منظومة تتيح تشغيل كل ما ذكر مع مضخة ماء منزلية طوال فترة سطوع الشمس فقط، بينما تنخفض الطاقة لتكون للإنارة مع براد فقط خلال فترة المساء بالاعتماد على المدخرات.

ولتشغيل مكيف باستطاعة طن، مع إنارة منزل كاملة، وبراد وثلاجة (فريزا) وغسالة وشفاط مياه وشاشة ومراوح وغيرها من مستلزمات منزلية كاملة (باستثناء سخان المياه في الحمام)، فهي بحاجة بين 8 – 15 لوحاً شمسياً و3 بطاريات أنبوبية، بكلفة تتراوح بين 11 – 13 مليون ليرة سورية.

وقد لا تتجاوز كلفة تركيب منظومة للإضاءة فقط مع الشاشة والراوتر والشواحن مع مراوح مبلغ الـ 3 – 4 ملايين ليرة سورية، بينما منظومة تشغيل المصاعد تحتاج لألواح وبطاريات بكلفة تصل إلى 17 مليون ليرة سورية، وقد تزيد الكلفة وتصل إلى 30 مليون ليرة للفلل والمزارع والقطاعات التجارية والصناعية.



Global Solar Energy Capacity (GW)



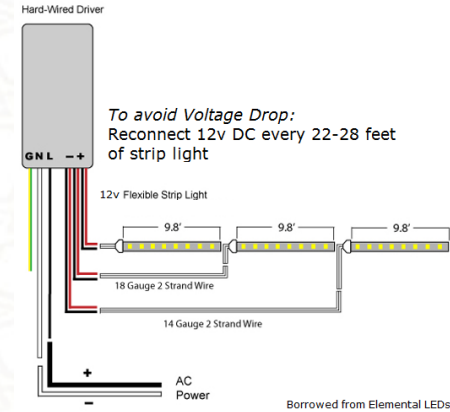
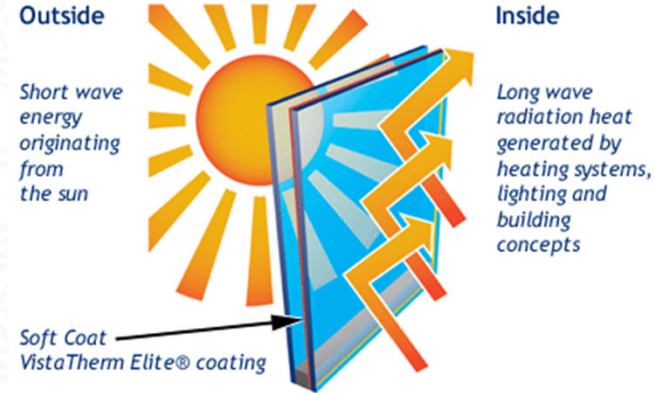
Quelle: CleanTechnica Daten



البيئة:

المبدأ السابع: يتعين على المؤسسات التجارية التشجيع على اتباع نهج وقائي ازاء جميع التحديات البيئية.
المبدأ الثامن: الاضطلاع بمبادرات لتشجيع و توسيع المزيد من المسؤولية البيئية.
المبدأ التاسع: التشجيع على تطوير و نشر التكنولوجيات الصديقة للبيئة.

في مشاريعنا الهندسية، تصمم الأبنية بيئيا بحيث يتم تزويدها بألواح شمسية لتسخين المياه وتوليد الكهرباء، كما يتم جر مياه الأمطار الى خزانات بحيث يمكن الاستفادة منها في أعمال السقاية والتنظيف، اضافة الى زرع توربينات على السطح تحول طاقة الرياح الى طاقة كهربائية، ويتم تركيب زجاج بخاصية LOW-E على النوافذ لرفع مردودية أنظمة التكييف والتدفئة.



مكافحة الفساد:

البند العاشر: يتعين على المؤسسات التجارية العمل على مكافحة الفساد بجميع أشكاله، بما في ذلك الابتزاز و الرشوة.

ندعم مشروع الدكتور بشار الأسد – رئيس الجمهورية العربية السورية – للإصلاح الإداري، الذي يهدف الى رفع إنتاجية مؤسسات الدولة، وإيجاد وسائل جديدة وسريعة لوصول شكاوي المواطنين الى من يسمعها.

وتعتبر خطوة الحكومة السورية في اطلاق وتفعيل المزيد من الخدمات على البطاقة الذكية وسيلة لمحاربة تهريب المنتجات السورية، مثل الوقود سابقاً، إلى لبنان المجاور وبيعها بأسعار ضئيلة مما قد يؤثر سلباً على السوق السورية التي تعاني شحا في تلك المنتجات وفي الموارد الأجنبية.

كما تعتبر وسيلة لمكافحة ظواهر الاحتكار والفساد في توزيع الخدمات والمستلزمات الأساسية لمعيشة المواطنين، ومكافحة ظواهر الازدحام والاذلال اضافة الى توجيه الدعم الى مستحقه وتنظيم الموارد الأساسية للدولة و عدالة توزيعها.



مكافحة الفساد:

البند العاشر: يتعين على المؤسسات التجارية العمل على مكافحة الفساد بجميع أشكاله، بما في ذلك الابتزاز و الرشوة.

يعمل المكتب على نشر ثقافة الشفافية بين الموظفين لتنعكس في تعاملهم مع الزبون من خلال وضع قواعد واضحة مؤتمتة تنظم العمل حسب ما يلي:

- وضع نماذج واضحة موصفة و مفصلة لعروض الاسعار مبنية على حساب دقيق للكميات و توصيفا دقيقا للمواد المختارة مع ذكر مصادر هذه المواد.
- ابرام عقود واضحة مفصلة توضح واجبات و حقوق كل من المكتب و الزبون.
- وجود فواتير مفصلة و موحدة سهلة القراءة مع ذكر كافة المصادر ليتسنى للزبون التأكد من الأسعار.
- اختيار الموردين و المقاولين الثانويين من الموثوقين و ذوي السمعة الحسنة.
- السماح لإجراءات ضبط الجودة و الخدمات كما هي مبينة بالمواصفات.
- تأمين مكان آمن لتخزين المواد المحضرة للورشة ريثما يتم استخدامها، محمي من السرقة أو التلف.
- عدم تجاوز القوانين العامة و قوانين البلديات لسد الطريق أمام الرشوة و تلك عن طريق ما يلي:
 - أخذ جميع الرخص و دفع كل الاجور المطلوبة قانونا.
 - الالتزام بضابطة البناء.
 - الالتزام باحترام الجوار و المرافق العامة.
 - الحفاظ على نظافة المشروع و نظافة ما يحيط به.
 - الحفاظ على الخدمات المشتركة كالمنور و الدرج المشترك و المصاعد المشتركة و المداخل المشتركة... الخ و الالتزام بحماية العناصر الانشائية الموجودة مسبقا.

